**Информация**

**о результатах проведенного Контрольно-счетной палатой города**

**Когалыма контрольного мероприятия «Проверка эффективности и целевого использования муниципального имущества ООО «Рябинушка»**

Контрольное мероприятие проведено в соответствии с пунктом 1.14 Плана работы на 2016 год Контрольно-счетной палаты города Когалыма (далее – КСП города Когалыма), утвержденного приказом председателя КСП города Когалыма от 17.12.2015 №21-КСП/пр.

Объектами контрольного мероприятия являлись: ООО «Рябинушка» и КУМИ Администрации города Когалыма.

По результатам контрольного мероприятия установлены следующие нарушения и недостатки:

1. В нарушение статьи 615 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункта 4.2 Порядка передачи муниципального имущества в аренду, субаренду, безвозмездное пользование, на хранение, в залог, по концессионному соглашению, утвержденного в приложении 2 решения Думы города Когалыма от 26.04.2011 № 16-ГД «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Когалыма», а также пункта 2.3 договоров аренды муниципального имущества от 08.06.2015 №41, от 20.07.2015 №72 и от 28.01.2016 №10, в 2015-2016 годах, ООО «Рябинушка» 30 раз передавало в субаренду торговые площади без разрешения арендодателя (КУМИ Администрации города Когалыма).

2. В 2015-2016 годах ООО «Рябинушка» допущены нарушения сроков внесения арендной платы по договорам аренды муниципального имущества от 08.07.2015№ 5, от 21.07.2016 № 9, от 08.06.2015 №41.

3. В нарушение требований пункта 2.3. Порядка передачи муниципального имущества в аренду, субаренду, безвозмездное пользование, на хранение, в залог, по концессионному соглашению, утвержденного в приложении 2 решения Думы города Когалыма от 26.04.2011 № 16-ГД «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Когалыма», договор аренды недвижимого имущества от 28.01.2016 №10 с ООО «Рябинушка» на здание «Крытый рынок» заключен без проведения торгов при наличии задолженности по предыдущему договору аренды в сумме 2 013 985,60 рублей.

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Когалыма, по результатам контрольного мероприятия директору ООО «Рябинушка» направлено представление, по результатам рассмотрения которого нарушения (недостатки) нашли подтверждение, учтены и приняты к сведению с целью дальнейшего недопущения их в работе, лица, допустившие указанные нарушения, привлечены к дисциплинарной ответственности.